



POZBUD T&R S.A.
ul. Przemysłowa 8
62-031 Luboń
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział
Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
18 377 845,00 PLN wpłacony w całości

Luboń, 30.04.2009 roku

Szanowni Państwo,

W imieniu Zarządu POZBUD T&R S.A. przekazuję Państwu Raport Roczny będący podsumowaniem działalności i osiągnięć Spółki w roku 2008. Rok 2008 był pod wieloma względami rokiem przełomowym dla Spółki i jej dalszego rozwoju, szczególnie ze względu na przeprowadzoną publiczną emisję akcji. W miesiącu marcu Komisja Nadzoru Finansowego zatwierdziła Prospekt Emisyjny. W wyniku przeprowadzonej w maju 2008 roku publicznej emisji 7 mln akcji serii D zostało objętych 5 575 345 akcji. Spółka pozyskała brutto 13 380 828 złotych. W dniu 11 czerwca 2008 roku miał miejsce debiut akcji POZBUD T&R S.A. na Giełdzie Papierów Wartościowych S.A. w Warszawie.

W roku 2008 Zarząd Spółki konsekwentnie realizował strategię związaną z uruchomieniem nowego zakładu produkcyjnego, w którym zostanie zainstalowana innowacyjna linia technologiczna firmy WEINIG do produkcji okien drewnianych i drewniano-aluminiowych. W miesiącu styczniu 2008 roku Spółka dokonała zakupu nieruchomości fabrycznych w Słonawach koło Obornik Wlkp., po Wielkopolskich Fabrykach Mebli. Tym samym skróciło to znacznie proces budowy nowego zakładu, który pierwotnie był jednym z głównych celów publicznej emisji akcji.

Rok 2008, pod względem osiągniętych wyników finansowych, należał do satysfakcjonujących, ale niełatwych ze względu na pogarszające się warunki makroekonomiczne. Dzięki podjętym działaniom i wyteżonej pracy załogi firma osiągnęła przychody ze sprzedaży na poziomie 43 821 tys. zł, co w porównaniu z rokiem 2007 oznacza wzrost o 66% i zrealizowanie prognozy przychodów w 91,3%. Zysk netto wyniósł 4 624 tys. zł i był wyższy od zysku z roku poprzedniego o 63%, a jego wielkość prognozowana została zrealizowana w 102,8%.

Spółka konsekwentnie realizowała również założenia strategiczne wynikające z przyjętego modelu biznesowego w zakresie rozwoju zasięgu terytorialnego prowadzonej działalności, poszerzając liczbę partnerów handlowych z 24 do ok. 70, często na nowych rynkach zbytu.

W 2008 roku Spółka nawiązała długoterminową współpracę przy realizacji inwestycji budowlanych w zakresie wykonania i montażu stolarki otworowej z takimi strategicznymi partnerami biznesowymi jak PBG S.A., POL-AQUA S.A., czy PIECOBIOGAZ S.A., o czym świadczą zawarte umowy znaczące.

Nasze starania zostały uhonorowane wysoką pozycją w rankingach prowadzonych przez organizacje gospodarcze i konsumenckie, czego dowodem są:

- Certyfikat „**Przedsiębiorstwo Fair Play 2008**” otrzymany od Krajowej Izby Gospodarczej;
- Certyfikat w konsumenckim konkursie jakości produktów „**NAJLEPSZE W POLSCE**”. Statuetka "Hipolita" została przyznana za działania na rzecz tworzenia innowacyjnych technologii do produkcji ekologicznych okien;
- Tytuł „**JAKOŚĆ ROKU 2008**”;



POZBUD T&R S.A.
ul. Przemysłowa 8
62-031 Luboń
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: **777-26-68-150** REGON: **634378466**
KRS: **0000284164**
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział
Gospodarczy
Kapitał zakładowy:
18 377 845,00 PLN wpłacony w całości

- Tytuł **„JAKOŚĆ ROKU 2008”** otrzymany w ramach Programu Promocji Jakości w Polskich Przedsiębiorstwach pod nazwą „Jakość Roku 2008”, organizowanego przez Redakcję Biznes Raportu w Gazecie Prawnej i Polskie Centrum Badań i Certyfikacji S.A.

Spółka w 2008 roku ubiegała się o dofinansowanie z funduszy unijnych w ramach programu POIG działanie 4.4. na kwotę wydatków kwalifikowanych 6,2 mln złotych. Wniosek przeszedł pozytywnie ocenę formalną i merytoryczną uzyskując 61 punktów. Ilość przyznanych punktów jaką uzyskał wniosek była niewystarczająca, aby uzyskać rekomendację o dofinansowanie. Spółka odwołała się od otrzymanej decyzji w przewidzianym trybie odwoławczym uzyskując zwiększoną liczbę punktów, co powinno skutkować otrzymaniem rekomendacji o dofinansowanie.

Chciałbym gorąco podziękować wszystkim naszym Klientom i Partnerom biznesowym za owocną współpracę. Składam również podziękowania pracownikom POZBUD T&R S.A. oraz Członkom Zarządu i Rady Nadzorczej za intensywną pracę, które przyczyniły się do osiągnięcia bardzo dobrych wyników. Wyrażam wdzięczność naszym Akcjonariuszom za okazane zaufanie oraz pragnę zapewnić, że również w roku 2009 będziemy wspólnie realizować strategiczne założenia, budować wartość Spółki i osiągać ambitne wyniki finansowe.

Tadeusz Andrzejak

Prezes Zarządu